



OBEC PROSIEK

Obecný úrad Prosiek 57, 032 23 Liptovská Sielnica

Zápisnica č. 5/2020

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v obci Prosiek, konaného dňa 27.5.2020 v zasadačke OcÚ
Prosiek od 16:30 do 18:30 hod.

Prítomní poslanci: Elena Majdiaková, Ing. Martin Vozár, Ing. Peter Žák
Hlavný kontrolór obce:
Hostia: podľa prezenčnej listiny
Zapisovateľka: Adriana Bošancová

Program:

1. Otvorenie zasadnutia – určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
2. Schválenie programu rokovania OZ
3. Kontrola uznesení
4. Prerokovanie a schválenie doplnkov k zmluve Združenie Cyklodoprava Liptovská Mara
5. Schválenie žiadosti o nájom nehnuteľnosti
6. Schválenie podmienok nájmu nehnuteľnosti Obchod - zmena
7. Informácie starostu

1. Otvorenie zasadnutia – určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Starosta privítal poslancov a hostí. Určil zapisovateľku - Adrianu Bošancovú a overovateľov – Elenu Majdiakovú a Ing. Martina Vozára.

2. Schválenie programu rokovania OZ

Starosta predniesol navrhovaný program, ktorí poslanci schválili bez pripomienok.

3. Kontrola uznesení

Starosta oboznámil poslancov o webovej stránke obce – stále nie je urobená zmena, nakoľko po odporúčení účtovníka treba počkať na situáciu po III.Q, keďže po korona kríze sú bežné výdavky na doraz a kapitálové nie je možné čerpať. Ing. Peter Žák navrhol prepočítať cenu na viac rokov, napr. na 5 rokov, čo by obec vyšlo lacnejšie po prepočítaní všetkých výdavkov. Nakoniec sa zhodli, že web stránka sa bude riešiť podľa financií až po III. Q, po vyčíslení krátenia podielových daní pre obec.

4. Prerokovanie a schválenie doplnkov k zmluve Združenie Cyklodoprava Liptovská Mara

Starosta upozornil poslancov, že síce bol ubezpečený pri podpisovaní predošlej zmluvy a stanov o neúčasti obce na financovaní v združení, ale v zmluve a v stanovách sa nachádza niečo iné. Poukázal na nedostatočné zadefinovanie povinnosti v článku 7 bod 8 písmeno h) a i) – v akej miere, možnosť úpravy a v akom časovom intervale. Navrhuje dať pripomienku, aby v bode h) citovaného článku bola presne zadefinovaná výška členského príspevku. Navrhuje dať pripomienku v bode i) – aby bolo presne zadefinované financovanie spoločných projektov.



OBEC PROSIEK

Obecný úrad Prosiek 57, 032 23 Liptovská Sielnica

5. Schválenie žiadosti o nájom nehnuteľnosti

Starosta predložil obecnému zastupiteľstvu žiadosti o uzatvorenie nájomných zmlúv. V decembri 2019 končili nájomné zmluvy s Urbárom - kancelárie aj s p. Kováčikom – garáž. Nájomné zmluvy budú predĺžené a to nasledovne: Spolok bývalých urbarialistov – na dobu neurčitú, 150,- Eur/rok, ročná výpovedná lehota a p. Patrik Kováčik – 5 rokov, 70,- Eur/mesačne, ročná výpovedná lehota.

6. Schválenie podmienok nájmu nehnuteľnosti Obchod - zmena

Starosta navrhol pre flexibilnejšiu ponuku prenájmu ponúknuť nájom na m2, cena 3,- Eur/1 m2.

Ostatné podmienky prenájmu:

- zriadenie časti obchodnej prevádzky na potraviny a rozličného tovaru
- v cene prenájmu by bolo aj zariadenie obchodu

7. Informácie starostu

V marci sa uskutočnila rekonštrukcia kancelárskych priestorov OcÚ, na ktorú bolo schválených 1500,- Eur. Rekonštrukcia v skutočnosti vyšla na 1302,- Eur.

Ing. Peter Žák pripomienkoval, že peniaze, ktoré boli určené futbalistom na rozhodcov a pod. sa v dôsledku korona krízy nevyužili, preto treba s TJ Prosiek prejednať ich využitie. Starosta na pripomienku reagoval, že do využitia určenej dotácie pre TJ Prosiek je možné vstúpiť až pri vyúčtovaní dotácie v mesiaci november.

Rozkazom súdu v Lipt. Mikuláši musela obec Prosiek zaplatiť trovy konania za právne zastupovanie zamestnanca OcÚ. Starosta považuje formálnu chybu v okamžitej výpovedi za osobné zlyhanie a uvedené trovy súdneho konania si chce zosobniť.

Od posledného zastupiteľstva boli vypracované vnútorné smernice OcÚ:

Pracovný poriadok

Organizačný poriadok

Smernica o poskytovaní príspevku na stravu zamestnanca

Starosta oboznámil prítomných o výsledku inšpekcie práce z Inšpektorátu práce Žilina. Zistené nedostatky – napr. zle vypracované pracovné zmluvy, dochádzka MŠ, chýbajúce smernice na OcÚ boli v lehote do 60 dní odstránené. Pokuta, ktorá obci Prosiek hrozila, nakoniec nebola udelená, keďže išlo o nedostatky z minulosti a inšpekciou bolo zistené, že na nedostatkoch v súčasnom období prebieha náprava.

Starosta informoval poslancov, že podielové dane zo strany štátu budú krátené v priemere 4 000,- Eur mesačne. Na odporúčanie účtovníka treba s investíciami počkať do ukončenia III. Q.

V mesiaci júl by sa obec Prosiek mala dozvedieť výsledok žiadosti o NFP z Ministerstva financií.

Ing. Martin Vozár predniesol pripomienku na riešenie „sporadiny“ - poradové kopanie hrobov. Možné riešenie by mohlo byť oslovenie niekoľkých chlapov, ktorý by to robili na základe dohody s obcou, príp. by obyvatelia dostávali príspevok od obce a zvyšok za kopanie hrobu si doplatili sami. Dohodli sa, že je potrebné osloviť občanov a zistiť verejnú mienku na danú problematiku.



OBEC PROSIEK

Obecný úrad Prosiek 57, 032 23 Liptovská Sielnica

Ing. Martin Vozár pripomienkoval doriešenie lavičiek pod dolinou. Starosta informoval, že zhotovenie prístrešku aj lavičiek je v štádiu riešenia.

P. Majdiakovú zaujímalo ako prebiehalo výberové konanie na upratovačku na OcÚ. Starosta podal informáciu, že keďže nejde o vedúcu funkciu, výberové konanie sa konať nemuselo. Pracovná zmluva na miesto upratovačky na OcÚ nebola uzavretá počas volebného obdobia súčasného starostu.

P. Majdiaková dala návrh spojiť miesto upratovačky v MŠ a na OcÚ.

Zapísala:

Adriana Bošancová

Starosta obce:

Mgr. Peter Hamráček




Overovatelia:

Elena Majdiaková

Ing. Martin Vozár

Prezenčná listina
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v obci Prosiek,
konaného
dňa 27. 5. 2020


Mgr. Peter Hamráček


.....

Ing. Martin Vozár


.....

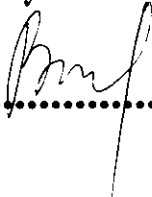
Ing. Peter Žák


.....

Elena Majdiaková


.....

Adriana Bošancová


.....